

37 000 €

For sale apartment

1 room

Surface : 15 m²

Surface of the living : 15 m²

Exposition : Est ouest

View : Montagne

Hot water : Individuelle gaz

Inner condition : A rafraichir

Building condition : Neuf

Features :

Double vitrage, Cave, Parking visiteurs

1 shower

1 WC

1 parking

1 cellar



Apartment 3818 - Studios Argelès-Gazost

Set renovated and fitted out real estate. For sale, in Argelès- Gazost and close to all amenities, 27 apartments ranging from T1 to T4 in a rehabilitated building facing east/west. Each of the lots has an individual cellar and parking space. Certain apartments, particularly on the ground floor and 1st floor, benefit from a garden, a terrace or a balcony. No work is required (However, the apartments can be sold in progress status on the days of the visit). T1 / T1 bis: -From 15m2 to 28m2. -From 44,000? at 85,000?. -On the first or second floor. -Quantity: 9 apartments. A presentation file can be sent to you. Do not hesitate to contact us.

Legal information

37 000 € fees included

13,85% VAT of fees paid by the buyer (32 500 € without fees), well condominium(27 lots in the condominium), no current procedure, information on the risks to which this property is exposed is available on georisques.gouv.fr

Document non contractuel

21/05/2024 - Prix T.T.C



Résidence Clairevie
Aménagement de logements du T1 au T4

Présentation du projet :

- Quartier immobilier entièrement neuf, réhabilité
- Mise en vente de 27 lots, T1 à T4
- Chaque lot dispose d'un espace de parking individuel
- Certains appartements disposent de terrasse, jardin ou balcon
- Résidence exposé Est/Ouest

Les appartements peuvent être vendus en T1bis (au pour de la visite) en option.

Présentation des travaux :

- Rénovation de l'existant et création de logements
- Travaux permis de construire en réhabilitation
- Programme P.C. n°1818 / 2018 / 1011 / 1012 au plan de la double vitrage en réhabilitation
- Réalisation des travaux de réhabilitation
- Réalisation de l'existant, complexe individuel des lots
- Changement d'usage à destination de par de ville, copropriété individuel des lots
- Création de caves et parkings individuels

LA MONTAGNE IMMOBILIER