

349 000 €

Achat maison

10 pièces

Surface : 152 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 30 m<sup>2</sup>

Vue : Montagne

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

5 chambres

2 salles de bains

2 toilettes

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A



### Maison 833/2023 Argelès-Gazost

Maison de ville Argelès-Gazost Laissez-vous séduire par cette maison de ville située au cœur d'Argelès-Gazost, dans un quartier calme et proche de toute commodité. D'une surface habitable de 152m<sup>2</sup>, le bien sur 3 niveaux se compose : d'une entrée ouverte sur un séjour de 30m<sup>2</sup>, d'une cuisine équipée, de 5 chambres, de 2 salles de bain, et de 2 toilettes séparés. En sous-sol, vous trouverez un double dressing et un garage de 52m<sup>2</sup>. Vous y trouverez des équipements et éléments de qualité tels qu'un brise-soleil électrique, des moustiquaires, un chauffage électrique au sol (rdc), une clim réversible (étage), un insert et une borne de chargement pour voiture électrique...

#### Informations légales

349 000 € honoraires inclus

4,18% TTC d'honoraires inclus à la charge de l'acheteur (335 000 € hors honoraires), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur [georisques.gouv.fr](https://georisques.gouv.fr)

Document non contractuel

27/04/2024 - Prix T.T.C

